

SANTÉ DES PERSONNES ÂGÉES

Novembre 2025



LES RENDEZ-VOUS DE LA SANTÉ EN QUARTIERS PRIORITAIRES POLITIQUE DE LA VILLE



Av ec le soutien de





Points de repères

SANTÉ DES PERSONNES ÂGÉES

Observation en France

36 %
de personnes âgées se sentent seules fréquemment (en 2021 vs 31 % en 2017).

14 %
se sentent seules tous les jours ou très souvent. (en 2021 vs 11 % en 2017).

Observation en QPV

Sentiment de solitude et une crainte plus exacerbée de ne pas pouvoir vieillir sereinement en QPV

« De tous les territoires d'habitat étudiés, ces derniers sont ceux qui présentent le **risque d'isolement le plus fort** pour nos aînés avec un **attachement moindre au logement** (41 % vs 57 % en moyenne nationale), la commune (27 % vs 43 % en moyenne nationale), et une crainte plus exacerbée de ne pas pouvoir vieillir sereinement. »

Source : Petits Frères des Pauvres (2019)

"Les personnes âgées dans les quartiers prioritaires sont victimes d'une **triple peine** : l'image négative de la **vieillesse** percute l'image négative des **quartiers**, à laquelle s'ajoute celle de la **pauvreté**."

Source : CNV (2021, septembre)

Observation en QPV normands

19,6 %
Part de la population âgée de 60 ans et plus (2021)
28,7 % en Normandie

6,2 %
Part de la population âgée de 75 ans et plus (2021)
10,2 % en Normandie

+ 0,3 %
Taux de variation des 75 ans et plus entre 2016 et 2021 pour les IRIS couverts par un QPV
+0,7 % en Normandie

Source : ORDQ, ORS-CREAI Normandie

L'avancée en âge implique une consommation de soins plus importante en raison d'un cumul de pathologies chroniques

Aux problématiques liées à la vieillesse s'ajoutent celles liées à « l'effet quartier » telles que la précarité et les inégalités en matière de santé (accès aux droits et aux soins), de cadre de vie, de logement, de mobilité, etc.

Bien-vieillir dans les quartiers populaires

Une ville favorable au bien-vieillir des seniors serait une « ville dense, qui réalise des **micro-adaptations** pour assurer la libre circulation des usagers, qui incite les aînés à être en activité, à rester en bonne santé et à participer aux projets de transformation des villes ». (Collombet, Gimbert, 2013)

Source : Belanyi, J., Gaucher, C., Houët, J., Levesques, J., Perbost, C., & Sakhi, M. (2020, avril)

LIEN SOCIAL

Lutte contre l'isolement
Soutien aux aidant(e)s

HABITAT

Habitat inclusif
Adaptation des logements
Mobilité résidentielle
Anticipation
Localisation

SOLIDARITÉ

Accès aux droits et prévention du non-recours

SANTÉ

3 catégories de seniors

Prévention de la perte d'autonomie et accès aux soins / prévention du non-recours

CADRE DE VIE

Aménagement urbain favorable au vieillissement

Source : Villes et Territoires Occitanie. (2024, avril)



Pour aller plus loin ...

>> Échelle QPV



Bab-Hamed N., Pelletier E. et Marques S. (2024, décembre). *Le vieillissement dans les quartiers populaires, des réalités plurielles*. Urbalyon.
<https://www.urbalyon.org/fr/VieillissementQuartiersPopulaires>



Commissariat National aux Villes (CNV). (2021, septembre). *Vieillir en Quartiers Prioritaires de la Ville (QPV) : un enjeu de société – Recommandations « Bien vieillir en QPV »* (Édition par Agence nationale de la cohésion des territoires).

<https://anct-site-prod.s3.fr-par.scw.cloud/s3fs-public/2021-09/2021.09.27%20-%20Recommandations%20BIEN%20VIEILLIR%20EN%20QPV.pdf>



Belanyi, J., Gaucher, C., Houët, J., Levesques, J., Perbost, C., & Sakhi, M. (2020, avril). *Le vieillissement dans les Quartiers Prioritaires de la Politique de la Ville : éclairages sur les départements des Yvelines, des Hauts-de-Seine et du Val d'Oise*. Sciences Po / UVSQ / Pôle Ressources – Ville et développement social.
<https://lepoleressources.fr/app/uploads/2020/09/Projet-collectif-Le-vieillissement-dans-les-QPV-IEP-UVSQ.pdf>



Boutet, A., Pilon, C., Dassonville, E., Fourny, I., & Vanneste, D. (2019, septembre). *Pour des territoires engagés dans des politiques favorables au vieillissement : Une démarche prospective et inclusive*. La documentation Française.
https://www.documentation-administrative.gouv.fr/adm-01859152v1/file/2019_CGET_Vieillissement.pdf

>> Échelle Normandie



ORS-CREAL Normandie. (2020, octobre). *La santé des personnes âgées – La santé observée en Normandie*. ORS-CREAL Normandie.

https://orscreainnormandie.org/wp-content/uploads/2023/06/2020_Sante-des-personnes-agees-VF.pdf



Pour aller plus loin ...

>> Échelle France et étranger



Cerema. (2022, 23 février). *Loger nos séniors : état des lieux d'un enjeu de société*.

<https://www.cerema.fr/fr/actualites/loger-nos-seniors-etat-lieux-enjeu-societe>

Haut Conseil de la Famille, de l'Enfance et de l'Âge (HCFEA). (2023, décembre). *Éclairage "Âge I" : démographie, offre et besoins – données départementales*. Haut-commissariat à la Stratégie et au Plan.

https://www.strategie-plan.gouv.fr/files/files/Publications/Rapport/eclair_age_i_demographie_offre_et_besoins_-_donnees_departementales_i_decembre_2023.pdf

Petits Frères des Pauvres. (2018, 11 décembre). *Solitude et isolement quand on a plus de 60 ans en France en 2017*.

<https://www.petitsfreresdespauvres.fr/sinformer/actualites/solitude-et-isolement-quand-on-a-plus-de-60-ans-en-france-en-2017/>



Petits Frères des Pauvres. (2019). *Solitude et isolement des personnes âgées dans les territoires*.

https://www.petitsfreresdespauvres.fr/wp-content/uploads/2024/02/2019_09_29_solitude_isolement_personnes_agees_territoires_PFP_BD-def.pdf



Petits Frères des Pauvres. (2021, septembre). *Baromètre 2021 – Solitude et isolement : quand on a plus de 60 ans en France*. Petits Frères des Pauvres.

https://www.petitsfreresdespauvres.fr/wp-content/uploads/2024/02/Barometre-2021_PFP_-sans-embargo_BD-1.pdf

>> Échelle Générale



Villes et Territoires Occitanie. (2024, avril). *Les enjeux du vieillissement en politique de la ville comment s'en saisir ?*. Villes et Territoires Occitanie.

https://villes-et-territoires.fr/wp-content/uploads/2024/03/Vieillissement-dans-les-QPV-comment-agir-en-politique-de-la-ville_Villes-et-Territoires-Occitanie.pdf