

SANTÉ DES PERSONNES ÂGÉES



LES RENDEZ-VOUS DE LA SANTÉ EN QUARTIERS PRIORITAIRES POLITIQUE DE LA VILLE



Avec le soutien de



agence nationale
de la cohésion
des territoires



Novembre 2025



Points de repères

SANTÉ DES PERSONNES ÂGÉES

L'avancée en âge implique une consommation de soins plus importante en raison d'un cumul de pathologies chroniques

Aux problématiques liées à la vieillesse s'ajoutent celles liées à « l'effet quartier » telles que la précarité et les inégalités en matière de santé (accès aux droits et aux soins), de cadre de vie, de logement, de mobilité, etc.

Observation en France

36 %

de personnes âgées se sentent seules fréquemment (en 2021 vs 31 % en 2017).

14 %

se sentent seules tous les jours ou très souvent. (en 2021 vs 11 % en 2017).

Observation en Normandie

39%

se sent seul(e) fréquemment

16%

se sent seul(e) tous les jours ou presque

Source : Petits Frères des Pauvres (2021, septembre)

Observation en QPV

Sentiment de solitude et une crainte plus exacerbée de ne pas pouvoir vieillir sereinement en QPV

« De tous les territoires d'habitat étudiés, ces derniers sont ceux qui présentent le **risque d'isolement le plus fort** pour nos aînés avec un **attachement moindre au logement** (41 % vs 57 % en moyenne nationale), la commune (27 % vs 43 % en moyenne nationale), et une crainte plus exacerbée de ne pas pouvoir vieillir sereinement. »

Source : Petits Frères des Pauvres (2019)

"Les personnes âgées dans les quartiers prioritaires sont victimes d'une **triple peine** : l'image négative de la **vieillesse** percute l'image négative des **quartiers**, à laquelle s'ajoute celle de la **pauvreté**."

Source : CNV (2021, septembre)

Observation en QPV normands

19,6 %

Part de la population âgée de 60 ans et plus (2021)
28,7 % en Normandie

6,2 %

Part de la population âgée de 75 ans et plus (2021)
10,2 % en Normandie

+ 0,3 %

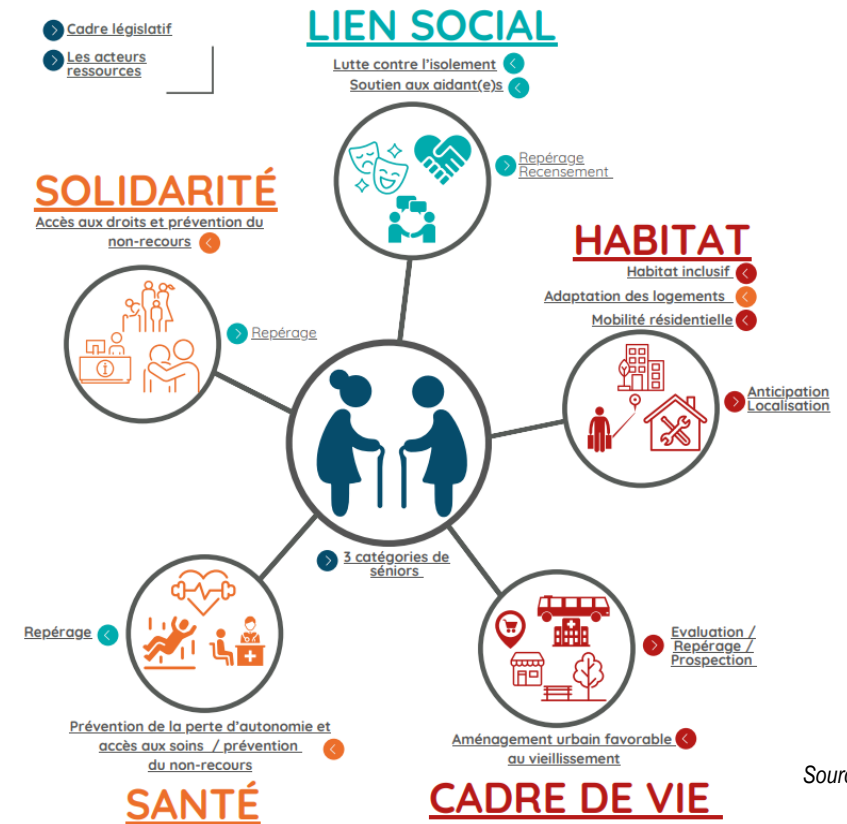
Taux de variation des 75 ans et plus entre 2016 et 2021 pour les IRIS couverts par un QPV
+0,7 % en Normandie

Source : ORDQ, ORS-CREAI Normandie

Bien-vieillir dans les quartiers populaires

Une ville favorable au bien-vieillir des seniors serait une « ville dense, qui réalise des **micro-adaptations** pour assurer la libre circulation des usagers, qui incite les aînés à être en activité, à rester en bonne santé et à participer aux projets de transformation des villes ». (Collombet, Gimbert, 2013)

Source : Belanyi, J., Gaucher, C., Houët, J., Levesques, J., Perbost, C., & Sakhi, M. (2020, avril)



Source : Villes et Territoires Occitanie. (2024, avril)



Pour aller plus loin ...

>> Échelle QPV



Bab-Hamed N., Pelletier E. et Marques S. (2024, décembre). *Le vieillissement dans les quartiers populaires, des réalités plurielles*. Urbalyon.
<https://www.urbalyon.org/fr/VieillissementQuartiersPopulaires>



Belanyi, J., Gaucher, C., Houët, J., Levesques, J., Perbost, C., & Sakhi, M. (2020, avril). *Le vieillissement dans les Quartiers Prioritaires de la Politique de la Ville : éclairages sur les départements des Yvelines, des Hauts-de-Seine et du Val d'Oise*. Sciences Po / UVSQ / Pôle Ressources – Ville et développement social.
<https://lepoleressources.fr/app/uploads/2020/09/Projet-collectif-Le-vieillissement-dans-les-QPV-IEP-UVSQ.pdf>



Boutet, A., Pilon, C., Dassonville, E., Fourny, I., & Vanneste, D. (2019, septembre). *Pour des territoires engagés dans des politiques favorables au vieillissement : Une démarche prospective et inclusive*. La documentation Française.
https://www.documentation-administrative.gouv.fr/adm-01859152v1/file/2019_CGET_Vieillissement.pdf



Commissariat National aux Villes (CNV). (2021, septembre). *Vieillir en Quartiers Prioritaires de la Ville (QPV) : un enjeu de société – Recommandations « Bien vieillir en QPV »* (Édition par Agence nationale de la cohésion des territoires).
<https://anct-site-prod.s3.fr-par.scw.cloud/s3fs-public/2021-09/2021.09.27%20-%20Recommandations%20BIEN%20VIEILLIR%20EN%20QPV.pdf.pdf>

>> Échelle Normandie



ORS-CREAI Normandie. (2020, octobre). *La santé des personnes âgées – La santé observée en Normandie*. ORS-CREAI Normandie.
https://orscreainormandie.org/wp-content/uploads/2023/06/2020_Sante-des-personnes-agees-VF.pdf



Pour aller plus loin ...

>> Échelle France et étranger



Cerema. (2022, 23 février). *Loger nos séniors : état des lieux d'un enjeu de société.*

<https://www.cerema.fr/fr/actualites/loger-nos-seniors-etat-lieux-enjeu-societe>



Haut Conseil de la Famille, de l'Enfance et de l'Âge (HCFEA). (2023, décembre). *Éclairage "Âge I" : démographie, offre et besoins – données départementales.* Haut-commissariat à la Stratégie et au Plan.

https://www.strategie-plan.gouv.fr/files/files/Publications/Rapport/eclairage_i_demographie_offre_et_besoins_-_donnees_departementales_i_decembre_2023.pdf



Petits Frères des Pauvres. (2018, 11 décembre). *Solitude et isolement quand on a plus de 60 ans en France en 2017.*

<https://www.petitsfreresdespauvres.fr/sinformer/actualites/solitude-et-isolement-quand-on-a-plus-de-60-ans-en-france-en-2017/>



Petits Frères des Pauvres. (2019). *Solitude et isolement des personnes âgées dans les territoires.*

https://www.petitsfreresdespauvres.fr/wp-content/uploads/2024/02/2019_09_29_solitude_isolement_personnes_agees_territoires_PFP_BD-def.pdf



Petits Frères des Pauvres. (2021, septembre). *Baromètre 2021 – Solitude et isolement : quand on a plus de 60 ans en France.* Petits Frères des Pauvres.

https://www.petitsfreresdespauvres.fr/wp-content/uploads/2024/02/Barometre-2021_PFP_-_sans-embargo_BD-1.pdf

>> Échelle Générale



Villes et Territoires Occitanie. (2024, avril). *Les enjeux du vieillissement en politique de la ville comment s'en saisir ?.* Villes et Territoires Occitanie.

https://villes-et-territoires.fr/wp-content/uploads/2024/03/Vieillissement-dans-les-QPV-comment-agir-en-politique-de-la-ville_Villes-et-Territoires-Occitanie.pdf